

**AVVISO PUBBLICO "INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE
IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19- ANNO 2020"**

L'AZIENDA SPECIALE CONSORTILE RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA INFORMA

Che l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Distrettuale di Treviglio, nella seduta del 27/04/2020, ai sensi della D.G.R. N° XI/3008 del 30/03/2020 di Regione Lombardia ha approvato le LINEE GUIDA da cui deriva il presente

AVVISO PUBBLICO

PREMESSE

Il presente Avviso rende operativo il provvedimento regionale *D.G.R. N° 3008 del 30/03/2020*, finalizzato in chiave di integrazione delle politiche di welfare, al sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19.

FINALITA'

Gli obiettivi specifici del presente Avviso sono di sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

RISORSE

Le risorse a disposizione sul presente avviso derivano dal finanziamento Regionale *D.G.R. N° 3008/2020* e dai residui dell'Ambito di Treviglio sui fondi DGR N° XI/2065/2019, nonché su risorse del Piano di Zona dell'Ambito di Treviglio.

DESTINATARI

Possono essere destinatari delle misure previste dal presente Avviso le famiglie residenti in uno dei Comuni dell'Ambito di Treviglio, aventi i requisiti sotto specificati;

I Comuni dell'Ambito di Treviglio sono i seguenti: Arcene, Arzago d'Adda, Brignano Gera d'Adda, Calvenzano, Canonica d'Adda, Caravaggio, Casirate d'Adda, Castel Rozzone, Fara Gera d'Adda, Fornovo San Giovanni, Lurano, Misano di Gera d'Adda, Mozzanica, Pagazzano, Pognano, Pontirolo Nuovo, Spirano, Treviglio.

INTERVENTI AMMISSIBILI E REQUISITI RICHIESTI

MISURA UNICA

Sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

Attività previste: erogazione di un contributo **direttamente al proprietario** dell'appartamento a copertura dei canoni di locazione riferiti all'arco temporale della emergenza Covid 19.

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- **Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;**
- **Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;**
- **Avere un ISEE max. fino a € 20.000,00** - Accertata la difficoltà, nel periodo emergenziale in atto, di produrre l'attestazione ISEE si precisa che per coloro che non ne fossero in possesso possono presentare domanda, autocertificando la condizione, facendo riferimento in alternativa all' ISEE 2019 (se presentato) o effettuando la simulazione della situazione ISEE familiare (disponibile sul sito INPS.) Resta inteso l'obbligo, entro 60 giorni dalla comunicazione di ammissione al beneficio, della presentazione a RISORSA SOCIALE dell'ISEE ANNO 2020 in corso di validità, pena la revoca del contributo.
- **Essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno, a partire dalla data del presente provvedimento.**

Nel caso in cui il nucleo familiare del cittadino richiedente abbia beneficiato/sia assegnatario della misura di sostegno solidarietà alimentare gestita dai Comuni (buoni-spesa / pacchi alimentari di cui alla Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 658/2020) il contributo assegnabile verrà decurtato dell'importo equivalente al beneficio ricevuto per la solidarietà alimentare.

Massimali di Contributo:

Fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio /contratto.

Destinatari:

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020, qui elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- **Perdita del posto di lavoro**
- **Consistente riduzione dell'orario di lavoro**

- **Mancato rinnovo dei contratti a termine**
- **Cessazione di attività libero-professionali**
- **Malattia grave**
- **Decesso di un componente del nucleo familiare**
- **Eventuali altri eventi connessi all'emergenza sanitaria che abbiano comportato una riduzione del reddito che dovranno essere specificati nella domanda.**

Ai fini del verificarsi delle condizioni reddituali di cui all'elenco precedente, si specifica che la contrazione del reddito disponibile a causa dell'emergenza coronavirus, **deve ammontare ad almeno il 20% del reddito complessivo mensile mediamente disponibile prima dell'emergenza (fino a gennaio 2020)** e che il dichiarante deve essere in grado di dimostrarlo, se richiesto, attraverso adeguata documentazione fiscale/bancaria/contabile.

Sono esclusi tutti i cittadini che nel corso del 2020 hanno percepito fondi da:

- contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, Allegato B (per i comuni ad alta intensità abitativa).
- I cittadini che hanno ricevuto il contributo ai sensi della DGR 2065/2019 nell'anno 2020.
- i cittadini beneficiari di interventi di sostegno abitativo a favore di coniugi separati o divorziati, in condizione di disagio economico" ai sensi della D.G.R. n. 2469/2019, del Decreto n. 3167/2020 e del decreto n. 3930/2020.

Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

MODALITA' DI ACCESSO ALLE MISURE

Possono essere presentate domande di accesso ai contributi a partire dal **30/04/2020 e fino al 30/07/2020 o comunque fino ad esaurimento delle risorse disponibili.**

Per supporto nella compilazione della domanda sarà possibile contattare telefonicamente l'Ambito di Treviglio, attraverso il numero 0363 - 3112101 dal lunedì al venerdì (esclusi eventuali giorni festivi) dalle ore 14 alle ore 17.

Il richiedente dovrà presentare richiesta di accesso al contributo esclusivamente compilando la domanda su apposito modulo telematico al seguente link: <https://forms.gle/9KzF4B32sBXnyxfPA>

Solo ai moduli di domanda redatti on line e completati in ogni loro parte verrà attribuito un numero di protocollo.

AMBITO DI TREVIGLIO

Risorsa Sociale potrà richiedere, telefonicamente o mediante i recapiti indicati nell'istanza, eventuali integrazioni e/o chiarimenti in merito a quanto dichiarato.

Considerata la particolare situazione di emergenza sanitaria nazionale da Covid-19, tutti i documenti richiesti dovranno essere inviati alla e-mail: abitare@risorsasociale.it oppure attraverso altri canali telematici che verranno indicati una volta ricevuta l'istanza.

A conclusione della procedura con esito positivo Risorsa Sociale comunicherà per via telematica attraverso i recapiti forniti dal cittadino in fase di istanza, l'accoglimento o il diniego della domanda con il relativo numero identificativo della pratica all'inquilino richiedente, **che poi dovrà farla pervenire al proprietario che dovrà produrre la "dichiarazione di accettazione del contributo" corredate da scansione del documento di identità.**

CRITERI DI ASSEGNAZIONE

La Commissione si riunisce a cadenza predeterminata ed elabora una graduatoria fra le domande pervenute nell'intervallo temporale precedente secondo il calendario sotto indicato:

Apertura bando	30 aprile 2020
Prima commissione: 8 maggio 2020	VALUTAZIONE DELLE ISTANZE PERVENUTE DALL'APERTURA DELL'AVVISO E FINO ALLE ORE 24.00 DEL 7 MAGGIO 2020
Seconda commissione 22 MAGGIO 2020	VALUTAZIONE DELLE ISTANZE PERVENUTE DALL'8 MAGGIO E FINO ALLE ORE 24.00 DEL 21 MAGGIO 2020
Terza commissione 5 giugno 2020	VALUTAZIONE DELLE ISTANZE PERVENUTE DALL'22 MAGGIO E FINO ALLE ORE 24.00 DEL 4 GIUGNO 2020
IN CASO DI ULTERIORI DISPONIBILITÀ DI FONDI LE ISTANZE PRESENTATE A PARTIRE DAL 5 GIUGNO 2020 SARANNO VALUTATE A SPORTELLO.	

I criteri di priorità applicati per la definizione della graduatoria saranno:

CRITERIO	INDICATORE	PUNTEGGIO
PRESENZA NEL NUCLEO DI MINORI (IN BASE AL NUMERO)	NUMERO	1 PUNTO PER OGNI MINORE FINO A UN MASSIMO DI 3 PUNTI
PRESENZA NEL NUCLEO DI SOGGETTI CON DISABILITÀ/NON AUTOSUFFICIENTI (INVALIDITÀ SUPERIORE AL 66%)	NUMERO	1 PUNTO PER OGNI COMPONENTE CON DISABILITÀ/NON AUTOSUFFICIENZA FINO A UN MASSIMO DI 3 PUNTI
ESSERE GENITORE SOLO CON MINORI	PRESENZA / ASSENZA	2 PUNTI

AMBITO DI TREVIGLIO

ESSERE FAMIGLIA AFFIDATARIA	PRESENZA / ASSENZA	2 PUNTI
INCIDENZA DEL COSTO DELLA LOCAZIONE SU REDDITO MENSILE DISPONIBILE.	% IMPORTO LOCAZIONE SUL REDDITO DISPONIBILE MENSILE AL MOMENTO DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA.	FINO AL 15 %: 0 PUNTI DAL 15 AL 20%: 1 PUNTO DAL 20 AL 25%: 2 PUNTI DAL 25 AL 30 %: 3 PUNTI OLTRE IL 30%: 4 PUNTI

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ FRA DOMANDE, VERRÀ DATA PRIORITÀ ALLE RICHIESTE CON LA MAGGIORE INCIDENZA LOCAZIONE/REDDITO, E IN SUBORDINE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE.

Le domande saranno ammesse fino ad esaurimento delle risorse economiche disponibili.

VERIFICHE E CONTROLLI

Risorsa Sociale potrà richiedere, telefonicamente o mediante e-mail indicata nell'istanza, eventuali integrazioni e/o chiarimenti in merito a quanto dichiarato e i dati del proprietario (bancari e anagrafici) al fine di corrispondere il contributo.

Sono demandati ai singoli Comuni in cui il cittadino destinatario delle misure è residente, i controlli su tutte le domande rispetto alle condizioni anagrafiche e sulla fruizione del contributo per l'emergenza alimentare di cui al

Sono demandate all'Agenzia per l'Abitare dell'Ambito:

- Le verifiche sulla situazione ISEE dei beneficiari e entro 60 giorni dalla comunicazione di ammissione al beneficio, di concerto con i Comuni;
- le verifiche a campione sui beneficiari rispetto alle altre condizioni dichiarate in domanda.

In caso di non veridicità di quanto dichiarato la domanda verrà esclusa dal contributo e, qualora già erogato, lo stesso verrà debitamente recuperato da Risorsa Sociale secondo i termini di legge.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16.

La finalità del trattamento dei dati è: l'esame delle istanze per gli interventi volti al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA come da D.G.R. XI/3008 del 2020 di Regione Lombardia, che ne rappresenta la base giuridica.

Nell'ambito dell'esame delle istanze, i Comuni dell'Ambito Territoriale di Treviglio si impegnano a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'articolo 32 del Regolamento UE

AMBITO DI TREVIGLIO

679/16.

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad esse connesse.

I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto alla limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazioni del trattamento, diritto di opposizione.

I titolari del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR sono i Comuni dell'Ambito Territoriale di Treviglio.

Il Responsabile esterno del Trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 4 comma 8 e art. 28 del GDPR è l'Azienda Speciale Consortile "Risorsa Sociale Gera D'Adda" in persona del Direttore, dott. Roberto Bugini.

Il Responsabile della Protezione dei dati (DPO) ai sensi dell'art. 37 del GDPR per l'Azienda Speciale Consortile "Risorsa Sociale Gera D'Adda" è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Marcello Brambilla - Responsabile dell'Ufficio di Piano Ambito di Treviglio, tel. 0363.3112101; fax 0363.3112113; e-mail: abitare@risorsasociale.it. Le richieste di quesiti/chiarimenti/informazioni dovranno essere formulate via mail in tempo utile fino al giorno 15 luglio 2020. Le relative risposte saranno inviate a mezzo posta elettronica.

Il presente documento e i relativi allegati sono disponibili sul sito www.risorsasociale.it

Treviglio, 29/04/2020

IL DIRETTORE
RISORSA SOCIALE GERA d'ADDA
f.to Dott. Roberto Bugini